

Svendborg Golf Klub

Tordensgårdevej 5 - 5700 Svendborg

Årsrapport 2021

cvr.nr. 61 70 97 11

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4 - 5
Ledelsesberetning	6 - 7
Anvendt regnskabspraksis	8 - 9
Resultatopgørelse for 2021	10
Balance pr. 31. december 2021	11 - 12
Noter	13 - 18
Pengestrømsopgørelse	19

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og den daglige ledelse aflægger hermed årsrapport for 2021 for Svendborg Golf Klub.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A, samt klubbens vedtægter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af klubbens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 21. februar 2022

Bestyrelse:

Ulla Larsen
formand

Finn Lørup
næstformand

Ebbe Vej

Jan Find Petersen
controller

Allan Bojsen

Ingrid Strandby

Ellen Østa

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til medlemmerne i Svendborg Golf Klub

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Svendborg Golf Klub for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven og klubbens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af klubbens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af klubbens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven og klubbens vedtægter.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af klubben i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Klubben har medtaget budgettal som sammenligningstal i resultatopgørelse og noter. Disse budgettal har ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven og klubbens vedtægter. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere klubbens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere klubben, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion.

Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af klubbens interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om klubbens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at klubben ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 21. februar 2022

Revisorgruppen v/Lilly Jeppesen

Cvr.nr. 18 58 72 46

Lilly Jeppesen

Registreret revisor
medlem af FSR - danske revisorer
mne.nr. 4502

OPLYSNINGER OM KLUBBEN

Klubben

Svendborg Golf Klub
Tordensgaardvej 5
5700 Svendborg

Telefon: 62 22 40 77
CVR-nr.: 61 70 97 11
Hjemstedskommune: Svendborg

Golfmanager

Bestyrelse

Ulla Larsen, formand
Finn Lørup, næstformand
Jan Find Petersen, controller
Ebbe Vej
Ingrid Strandby
Allan Bojsen
Ellen Østa

Revisor

RevisorGruppen v/Lilly Jeppesen
Vestergade 165A 1. sal
5700 Svendborg

Generalforsamling:

Ordinær generalforsamling afholdes den 31. marts 2022

BESTYRELSENS BERETNING

Det økonomiske resultat for året 2021 blev et overskud på 72 tkr., hvilket er 210 tkr. ringere end det budget der blev godkendt ved seneste generalforsamling.

Den 30. september er en vigtig dato, da det er her Dansk Golf Union opgør årets medlemstal for de danske golfklubber, her kunne vi vise fremgang i medlemstallet. Bl.a. er vi netto 30 fuldtidsmedlemmer mere, end samme tidspunkt i 2020. Dette især takket være store indsatser på rekrutterings- og begynderområdet hvor fastholdelsesprocenten for prøvemedlemmer ligger på 64 %

Af Greenfee gæster har vi haft besøg af knap 6000 gæster på hhv 18- og 9-hulsbanen, som kommer til klubben som alm. gæster, deltagere i companydays osv.

I 2021 er der afholdt samlede investeringer på 1.157 tkr. heri er modregnet tilskud fra Fonden for Fynske Bank på 400 tkr. til forbedringer af driving range.
Årets resultat tillagt afskrivninger udgør 574 tkr., Afdrag på lån var 730 tkr.

Bestyrelsen

Bestyrelsen konstituerede sig efter generalforsamlingen 2021 som følger:

Ulla Larsen, Formand
Finn Lørup, næstformand,
Jan Find Petersen, controller
Ebbe Vej, bestyrelsesmedlem
Ingrid Strandby, bestyrelsesmedlem
Allan Bojsen, bestyrelsesmedlem
Ellen Østa, bestyrelsesmedlem

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten for Svendborg Golf Klub er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder, med tilvalg af enkelte regler fra klasse B og C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

Indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle indtægter og omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, hvis ydelsen har fundet sted inden årets udgang.

Omkostninger:

Omkostninger omfatter omkostninger til baneanlæg, klubhus, træner, medlemsaktiviteter og administration mv. Endvidere indgår personaleomkostninger i posten og omfatter løn og gager, samt sociale omkostninger, pensioner mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter af aktiver og forpligtelser.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde (baner og jord).

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter købspris og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen samt omkostninger til

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi og nedskrivninger, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Baneanlæg		100%
Bygninger	20 - 50 år	0%
Udendørsfaciliteter	10 - 20 år	0%
Maskiner og inventar	3 - 10 år	0%

Afskrivning på et anlægsaktiv påbegyndes, når det tages i brug.

Leasingkontrakter (finansiell leasing)

Leasingkontrakter er indregnet i balancen som materielle anlægsaktiver. Aktivet måles til kostpris. Finansielt leasede aktiver er afskrevet som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO metoden eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til kostpris med fradrag af hensættelse til tabsrisici, opgjort på grundlag af en individuel vurdering.

Forudbetalte omkostninger

Forudbetalte omkostninger indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvide beholdninger måles til amortiseret kostpris, hvilket i praksis svarer til nominel værdi.

Gæld til kredit- og realkreditinstitutter

Gæld til kredit- og realkreditinstitutter måles til kostprisen på optagelsestidspunktet. I efterfølgende perioder måles gælden til amortiseret kostpris.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel restgæld.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

RESULTATOPGØRELSE

	Note	Regnskab 2020 tkr.	Budget 2021 tkr.	Regnskab 2021	Budget 2022 tkr.
Indtægter	1	6.798	7.609	7.291.816	7.556
Omkostninger					
Baneanlæg	2	3.239	3.530	3.461.770	3.448
Klubhus	3	534	625	737.085	717
Medlemsaktiviteter	4	152	156	193.669	175
Administrationsomkostninger	5	1.524	1.896	2.025.301	1.980
		5.449	6.207	6.417.825	6.320
Resultat før afskrivninger		1.349	1.402	873.991	1.236
Afskrivninger	6	649	820	501.606	614
Resultat før renter		700	582	372.385	622
Renteudgifter, netto	7	320	300	299.735	266
Arets resultat		380	282	72.650	356

BALANCE PR. 31. DECEMBER

	Note	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Aktiver			
Golfbane		8.973.628	8.973.628
Udendørsfaciliteter		638.377	282.919
Bygninger		4.562.565	4.696.379
Maskiner og inventar		<u>1.321.937</u>	<u>909.487</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	9	<u>15.496.507</u>	<u>14.862.413</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>15.496.507</u>	<u>14.862.413</u>
Tilgode sponsorater, kontingenter mv.		76.944	136.431
Tilgodehavender i øvrigt (moms)		100.467	0
Forudbetalte omkostninger		<u>0</u>	<u>13.219</u>
Tilgodehavender i alt		<u>177.411</u>	<u>149.650</u>
Likvider		<u>5.731</u>	<u>15.411</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>183.142</u>	<u>165.061</u>
Aktiver i alt		<u>15.679.649</u>	<u>15.027.474</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER

	Note	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Passiver			
Egenkapital	10	<u>2.919.825</u>	<u>2.847.175</u>
Lokale- og Anlægsfonden		0	0
Nykredit F5 lån, 0,1499%		1.527.801	1.633.625
Nykredit Kontantlån, 1,6272%		4.413.753	4.671.901
Fynske Bank Erhvervslån / Nykredit		987.038	806.733
Leasingkontrakter		<u>795.661</u>	<u>522.589</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	11	<u>7.724.253</u>	<u>7.634.848</u>
Kortfristet del af de langfristede gældsforpligtelser		872.546	703.534
Bankgæld		2.769.683	2.690.519
Forudmodtaget kontingenter		188.912	61.611
Forudmodtaget tilskud		236.438	233.150
Kreditorer		513.287	157.185
Anden gæld	12	<u>454.705</u>	<u>699.452</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>5.035.571</u>	<u>4.545.451</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>12.759.824</u>	<u>12.180.299</u>
Passiver i alt		<u>15.679.649</u>	<u>15.027.474</u>
Pantsætninger og eventualposter	13		

NOTER

	Regnskab 2020	Budget 2021	Regnskab 2021	Budget 2022
	tkr.	tkr.	tkr.	tkr.
1 Indtægter				
Kontingenter	4.613	5.047	5.082.306	5.133
Green-fee	867	905	1.013.920	875
Salg af lektioner (excl. Provision)	53	72	54.637	120
Reklame- og sponsorindtægter	299	570	266.411	400
Turneringer	9	45	-14.775	10
Company Days	93	160	43.339	100
Kommunale tilskud og medlemstilskud	478	475	479.261	482
Skabsleje	210	220	238.353	205
Buggyudlejning	116	61	27.777	34
Momsrefusion 2021	60	50	100.744	55
Landsstævne 2022	-	0	-	115
Øvrige indtægter/udgifter	0	4	-157	27
	6.798	7.609	7.291.816	7.556
2 Baneanlæg				
Personaleudgifter	1.849	2.260	2.035.912	2.068
Vedligeholdelse af banen, anlæg og greenkeeperhus	286	285	425.290	340
Græs, gødning mv.	284	290	250.306	270
El, vand og varme m.v.	257	250	169.705	250
Vedligeholdelse maskiner	334	225	323.518	300
Drift maskiner	229	220	257.039	220
Fortjeneste ved salg af maskiner	0	0	0	0
Diverse	0	0	0	0
	3.239	3.530	3.461.770	3.448
3 Klubhus, baglade og udenomsarealer				
Huslejeindtægt	-26	-75	-59.000	-60
Drift og vedl. baglade og udenomsarealer	37	79	67.349	67
Vedl.og småanskaf. restaurant og shop	58	75	85.378	84
Rengøring, rengøringsartikler og måttevask	167	155	174.473	175
Vedl. og småanskaffelser klubhus	63	106	150.767	140
Elektricitet	43	85	84.909	85
Varme, vand mv.	100	115	131.887	131
Ejendomsskat	53	50	53.279	50
Renovation	39	35	48.043	45
	560	700	796.085	777
	534	625	737.085	717

NOTER

	Regnskab 2020	Budget 2021	Regnskab 2021	Budget 2022
	tkr.	tkr.		tkr.
4 Medlemsaktiviteter og markedsføring				
Turneringer, medlemsarrangementer og møder	70	74	99.235	80
Annoncer og reklame	58	50	61.590	60
Andre markedsføringsomkostninger	24	32	32.844	35
Medlemsak. og markedsføring i alt	152	156	193.669	175
5 Administrationsomkostninger				
Gager og sociale bidrag, sekretariat og træner	1.016	1.447	1.518.817	1.530
Virksomhedsforsikringer	95	95	101.514	100
Værnemidler og sikkerhed	44	20	13.792	10
Abonnementer, kontorartikler og kopimaskine	90	49	96.718	70
Scorekort, baneguides mv. og medlemsartil	32	32	37.937	32
Golfbox, web og andre IT omkostninger	94	127	113.220	113
Gebyrer Nets, mobilepay, Bambora mv.	37	30	39.840	35
Telefon og internet	34	25	20.780	20
Revisorassistance	35	35	36.625	35
Kursusudgifter	7	13	24.206	15
Møde- og rejseudgifter, repræsentation bestyrelse og udvalg mv.	20	23	3.594	20
Tab på debitorer	20		16.558	
Diverse	0	0	1.700	0
	1.524	1.896	2.025.301	1.980
6 Afskrivninger				
Klubhus og baglade	114	114	119.440	119
Maskinhal	25	0	14.375	0
Maskiner	494	466	306.693	413
Udendørsfaciliteter og træningsbakke	37	37	61.786	62
IT-udstyr, inventar klubhus og køkken	25	3	20.562	20
Nye investeringer	0	200	0	0
Tab/fortjeneste salg udstyr	-46	0	-21.250	0
	649	820	501.606	614
7 Renteudgifter				
Renteindtægter debitorer/ udbytter	-1	0	-3.100	-2
Renter realkreditlån, Nykredit	178	170	169.399	159
Renter, Lokale- og Anlægsfonden	22	10	3.377	0
Renter Fynske Bank	90	90	92.905	73
Renter leasing	29	25	33.015	36
Renter, kreditorer	0	5	139	0
Låneomkostninger	2	0	4.000	0
	320	300	299.735	266

NOTER

8

	Golfbane			Udendørsfaciliteter			Bygninger		Maskiner og inventar					
	Golfbane	Nyt jord-areal	Ny bane	Bane-udstyr og skilte	Trænings-anlæg	Uden-dørs-faciliteter	Nyt klubhus og bagrum	Maskin-haller	Maskiner - banen	Inventar bagrum, green-keeper	Inventar klubhus	Inventar køkken / restaurant	IT-udstyr	I alt
Kostpris														
01.01.2021	2.323.113	2.070.882	4.579.633	159.711	422.769	942.300	5.706.978	2.131.128	6.735.519	440.277	491.466	1.118.655	117.829	27.240.260
Årets tilgang	0	0	0	175.000	261.911	0	0	0	584.643	0	16.250	119.145	0	1.156.949
Årets afgang	0	0	0	159.711	0	0	0	0	0	0	0	44.372	0	204.083
Kostpris														
31.12.2021	2.323.113	2.070.882	4.579.633	175.000	684.680	942.300	5.706.978	2.131.128	7.320.162	440.277	507.716	1.193.428	117.829	28.193.126
Afskrivning														
01.01.2021	0	0	0	159.711	422.769	659.381	1.334.578	1.807.149	5.875.728	440.277	491.466	1.081.314	105.474	12.377.847
Årets afskrivninger	0	0	0	25.000	15.139	41.314	113.782	20.032	287.026	0	3.250	12.208	5.104	522.855
Åfskrivninger afh. aktiver	0	0	0	159.711	0	0	0	0	0	0	0	44.372	0	204.083
Afskrivning														
31.12.2021	0	0	0	25.000	437.908	700.695	1.448.360	1.827.181	6.162.754	440.277	494.716	1.049.150	110.578	12.696.619
Regnskabsmæssig værdi														
31.12.2021	2.323.113	2.070.882	4.579.633	150.000	246.772	241.605	4.258.618	303.947	1.157.408	0	13.000	144.278	7.251	15.496.507
Afskrivningsperiode	Afskr. ikke	Afskr. ikke	Afskr. ikke	7 år	10 år	20 år	50 år	20 år	5-10 år	10 år	10 år	10 år	3-5 år	
Værdien af de leasede aktiver udgør									<u>953.264</u>					

This document has esignatur Agreement-ID: ed5bf1akSWqgn247186307

NOTER

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
9 Egenkapital		
Saldo primo	2.847.175	2.467.181
Årets resultat	72.650	379.994
	-	-
Egenkapital i alt	<u>2.919.825</u>	<u>2.847.175</u>
10 Langfristede gældsforpligtelser		
Af klubbens langfristede gæld forfalder 5.224 t.kr. efter 5 år.		
11 Anden gæld		
Skyldig A-skat og AM-bidrag	195.689	291.307
Skyldig ATP mv.	14.072	13.075
Beregnet feriepengeforpligtelse og feriekonto	64.400	156.675
Deposita skabe	94.550	118.050
Skyldigt pensionsbidrag	9.273	8.715
Skyldig moms	0	33.336
Overskud lotteri og erhvervsklub til øremærkede investeringer	40.721	43.294
Skyldige omkostninger	36.000	35.000
	<u>454.705</u>	<u>699.452</u>

12 Pantsætninger og eventuel poster

Klubben kan ikke sælge eller udleje golfbanen og bygningerne uden Svendborg Byråds godkendelse. I tilfælde af Svendborg Golf Klubs ophør, skal ejendommene vederlagsfrit tilbageskødes med derpå stående bygninger til Svendborg Kommune, dog med respekt af indestående lån i realkreditinstitutter og kreditinstitutter.

Ejerskabet er betinget af, at arealet fortsat anvendes som golfbane.

I bygninger, grunde og maskiner, inventar mv. med en regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2021 på 15.494 tkr. er der tinglyst realkreditpantebreve, for en samlet restgæld på 10.382 tkr.

Herudover er der i samme aktiver tinglyst ejerpantebreve på 3,4 mio kr.

NOTER

	Regnskab 2021	Budget 2022
13 Pengestrømsopgørelse		
Årets resultat	73	356
Årets afskrivninger tilbageført	523	614
Ændring i kortfristede tilgodehavender og gæld	223	-
Pengestrøm fra driftsaktivitet	819	970
Køb af materielle aktiver	1.157	0
Salg af materielle aktiver	-21	0
Pengestrøm fra investeringsaktivitet	1.136	0
Afdrag på gæld	-730	-873
Optagelse af gæld	968	0
Omkostninger ved lån	0	0
Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	238	-873
Årets pengestrøm	-79	97
Likviditet, primo	-2.691	-2.770
Likviditet, ultimo	-2.770	-2.673

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Ulla Birgit Larsen

Som Bestyrelsesformand NEM ID
PID: 9208-2002-2-349963178631
Tidspunkt for underskrift: 05-03-2022 kl.: 14:23:41
Underskrevet med NemID

Finn Lørup

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-606080988325
Tidspunkt for underskrift: 06-03-2022 kl.: 14:18:31
Underskrevet med NemID

Ellen Østa

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-040549372805
Tidspunkt for underskrift: 05-03-2022 kl.: 16:57:05
Underskrevet med NemID

Ebbe Vej

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-739082809844
Tidspunkt for underskrift: 06-03-2022 kl.: 07:05:45
Underskrevet med NemID

Allan Bastrup Bojsen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-298250607862
Tidspunkt for underskrift: 06-03-2022 kl.: 09:09:47
Underskrevet med NemID

Ingrid Torunn Strandby

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-067884936499
Tidspunkt for underskrift: 05-03-2022 kl.: 12:42:18
Underskrevet med NemID

Jan Find Petersen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-961991712018
Tidspunkt for underskrift: 07-03-2022 kl.: 18:10:42
Underskrevet med NemID

Lilly Jeppesen

Som Revisor NEM ID
RID: 1286884547263
Tidspunkt for underskrift: 07-03-2022 kl.: 19:40:29
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: ed5b1akSWqn247186307